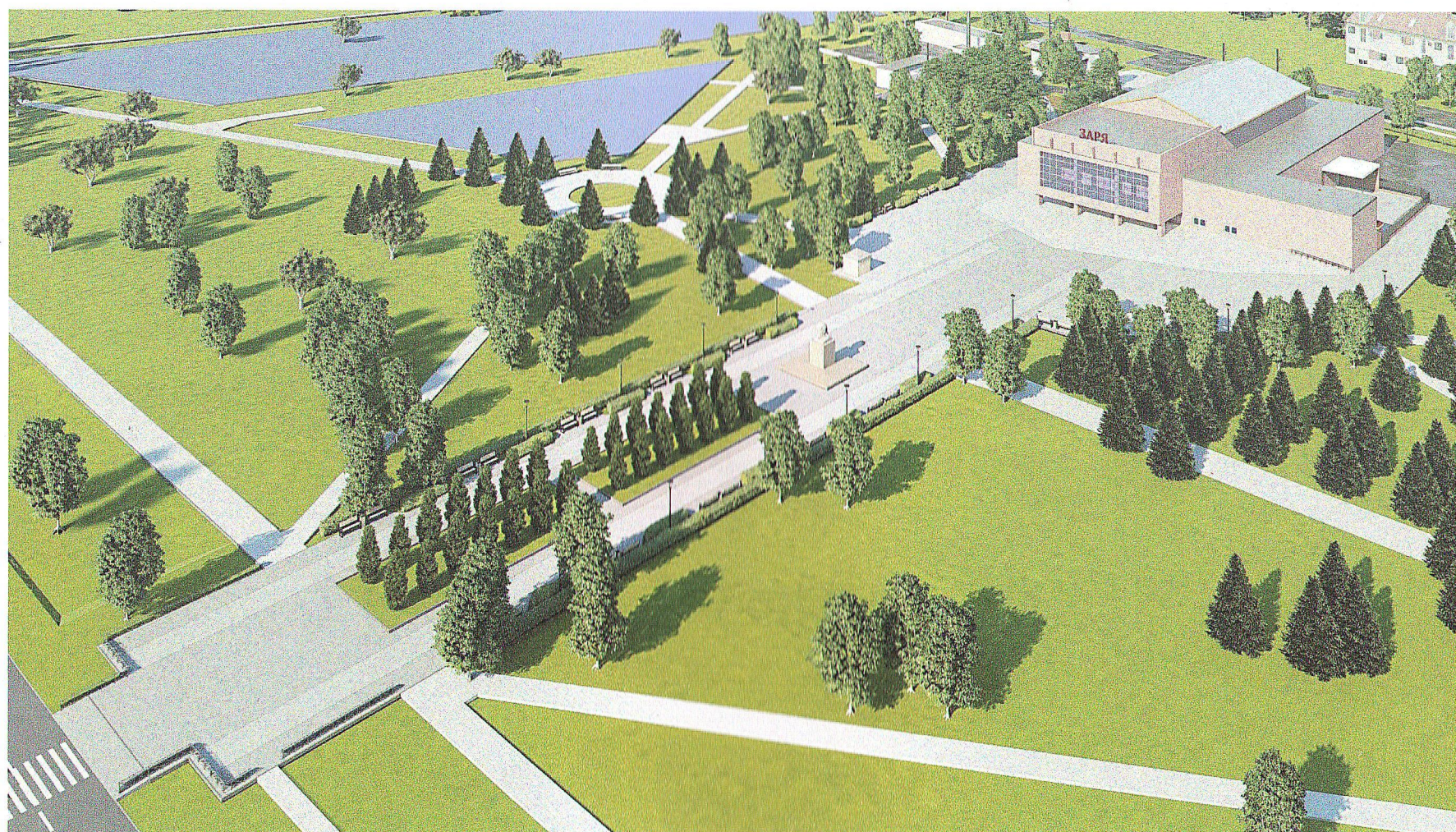


Общество с ограниченной ответственностью ГЛАВСТАНДАРТПРОЕКТ

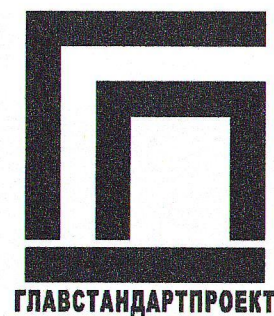
Заказчик - Администрация Переясловского сельского поселения Брюховецкого района

**Дизайн - проект благоустройства территории по адресу:
Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Переясловская, ул. Красная, 76 «А»**

013.1 - 1 - 2019 - ДП



2019 г.



Общество с ограниченной ответственностью ГЛАВСТАНДАРТПРОЕКТ

Заказчик - Администрация Переясловского сельского поселения Брюховецкого района

Дизайн - проект благоустройства территории по адресу:
Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Переясловская, ул. Красная, 76 «А»

013.1 - 1 - 2019 - ДП

Генеральный директор _____ Гайдаревский А.Ю.

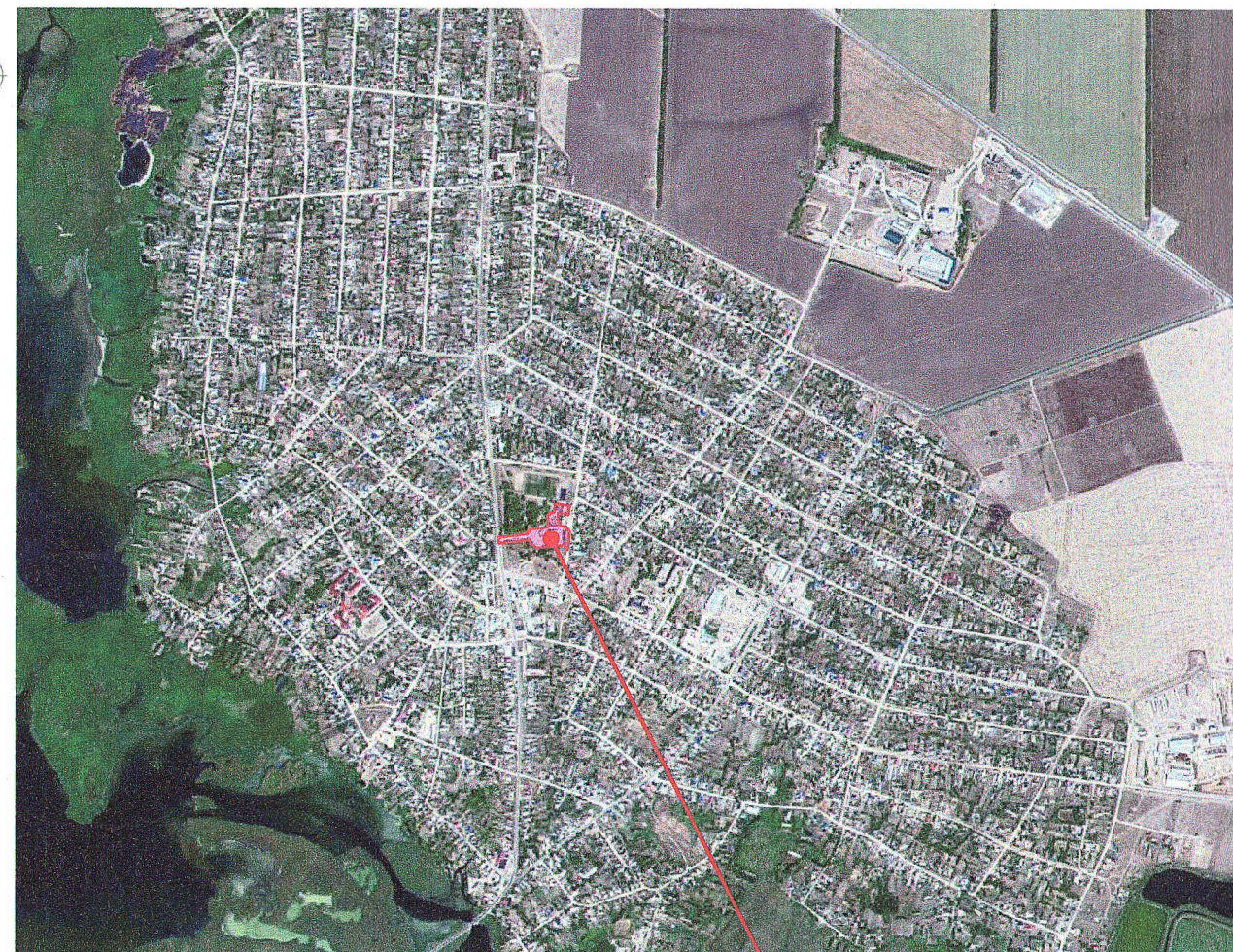
ГИП _____ Яцевич Ю.В.

Разраб. _____ Домашев И.В.

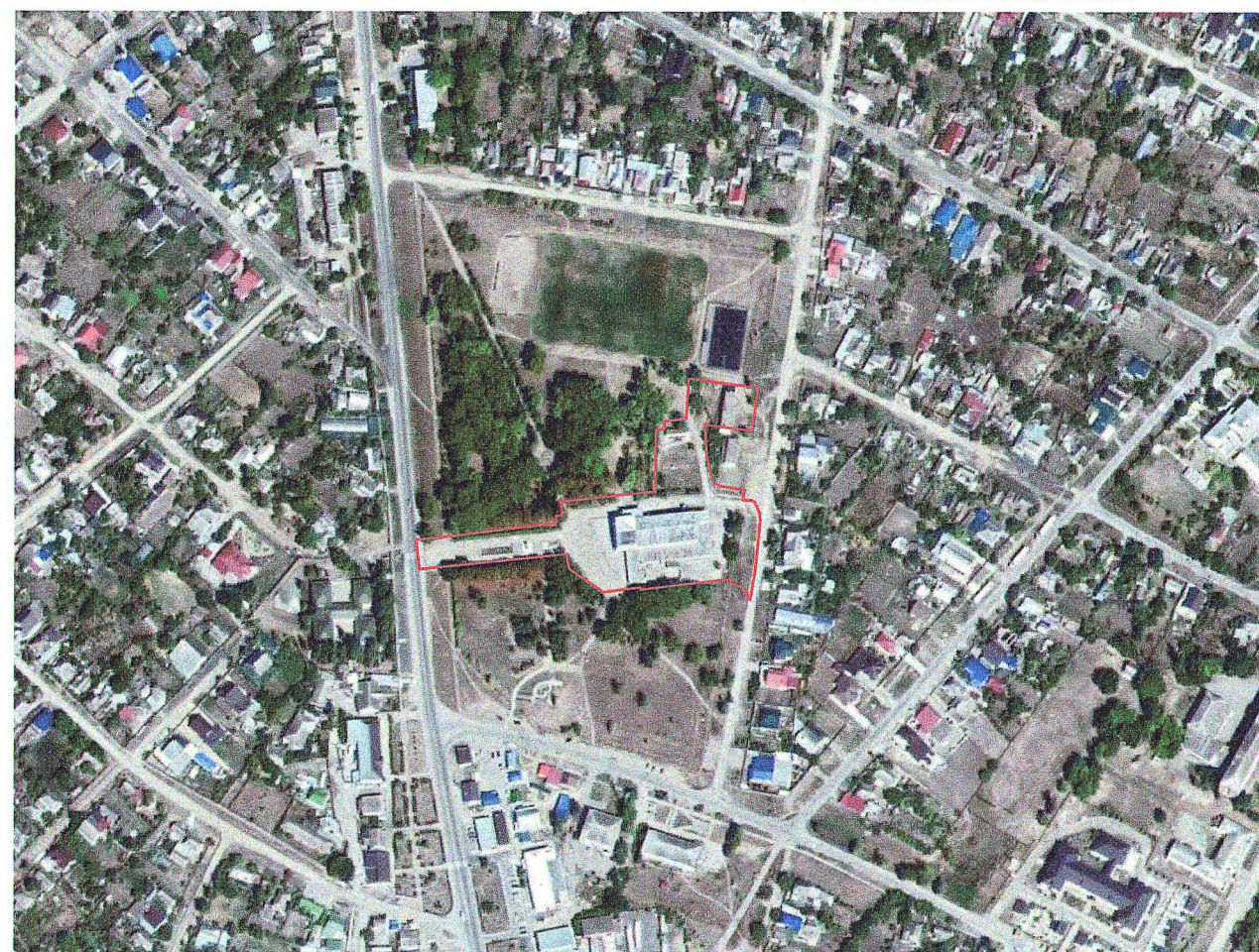


2019 г.

Ситуационный план



Проектируемый участок



Общие данные

1. Исходные данные для разработки дизайн-проекта

Дизайн - проект благоустройства территории по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица

Переясловская, ул. Красная, 76 «А» разработан на основании Муниципального контракта №1 от 15.02.2019.

Заказчик - Администрация Переясловского сельского поселения Брюховецкого района.

Исходными данными для разработки дизайн-проекта являются:

- топографическая съёмка территории земельного участка по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Переясловская, ул. Красная, 76 «А» (в масштабе 1:500), предоставленная Заказчиком.

2. Обоснование необходимости благоустройства общественной территории

Проведение работ по благоустройству общественной территории обусловлено необходимостью формирования современной среды обитания, создания безопасных и благоприятных условий для проживания граждан, повышения уровня комфортности проживания населения.

3. Описание существующих условий

В настоящий момент территория по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Переясловская, ул. Красная, 76 «А» находится в запустении. На твердых покрытиях имеются выбоины, а также неровности вследствие просадок грунта. Асфальтовое покрытие на территории ДК разрушено и имеет значительный физический износ. На металлических частях существующих МАФ имеются следы коррозии.

Искусственного освещения недостаточно.

4. Описание решений по благоустройству территории

Настоящим дизайн-проектом предусмотрено значительное развитие проектируемой территории. План реализации мероприятий по благоустройству представлен на соответствующем чертеже. На листах представлено местоположение всех устраиваемых сооружений и элементов.

Установка оборудования спортивной площадки в обязательном порядке должна соответствовать требованиям действующих нормативных документов и рекомендаций производителя в части размещения элементов друг относительно друга.

Проект благоустройства включает в себя работы по:

- устройству одежды тротуаров и площадей;
- установке малых архитектурных форм - скамей для отдыха, урн для мусора и т.п.;
- устройству площадки для занятий спортом;
- озеленению территории.

Благоустройство предполагается осуществить в несколько этапов, с учетом имеющегося графика финансирования мероприятий по благоустройству.

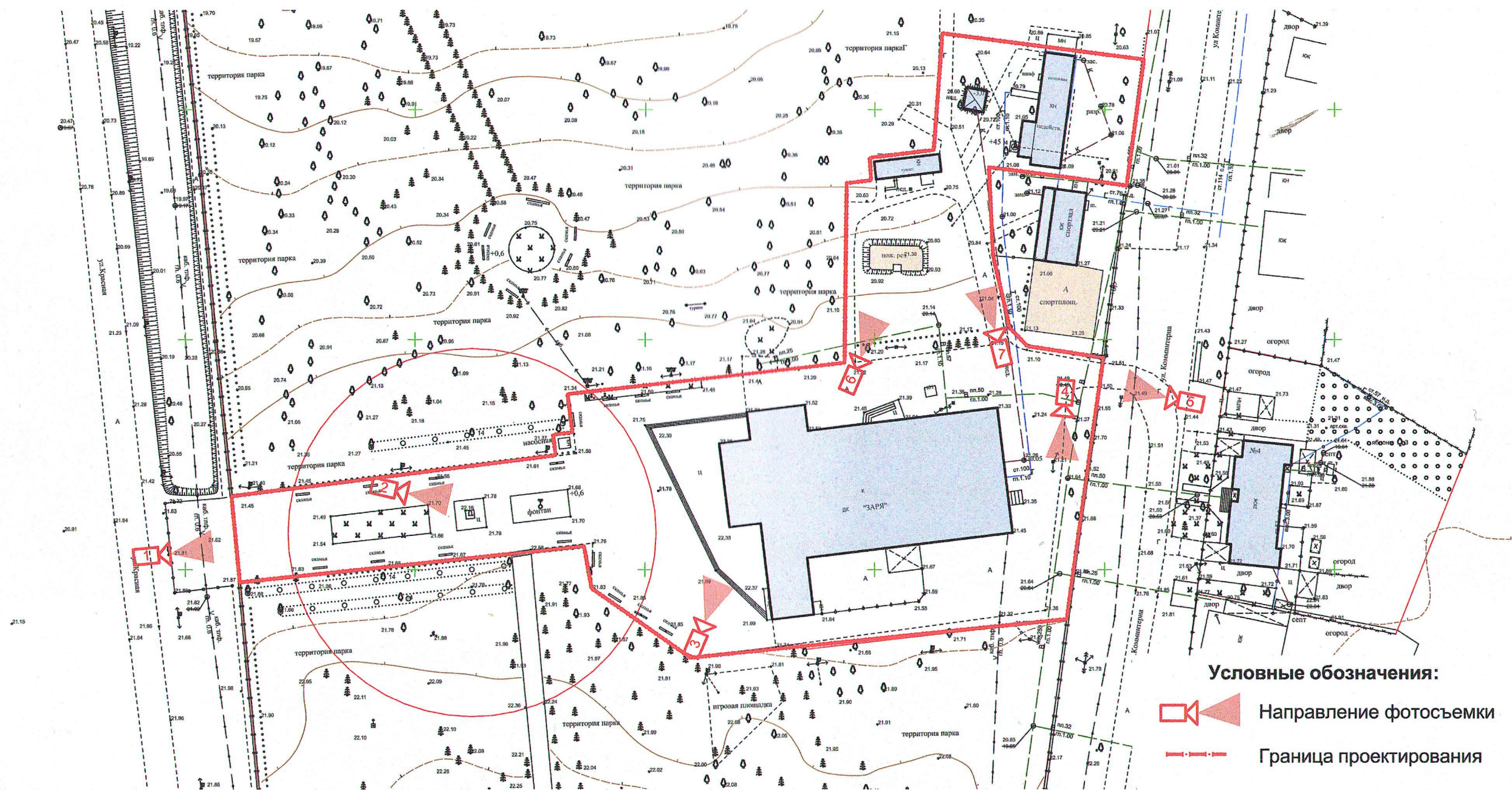
Настоящим дизайн-проектом предполагается устройство первого этапа благоустройства общественной территории в границах земельного участка с кадастровым номером 23:04:0202075:4.

Земельные участки с кадастровыми номерами 23:04:0202075:1 и 23:04:0202075:3 предполагается благоустроить в рамках последующих этапов с разработкой дизайн-проектов и проектной документации.

Содержание

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ситуационный план	
2	Схема Фотофиксации	
3	Фотофиксации	
4	Концепция развития территории	
5	Схема планировочной организации земельного участка	
6	Схема размещения МАФ. Ведомость МАФ	
7	Визуализация № 1	
8	Визуализация № 2,3,4,5	
9	Визуализация № 6,7,8,9,10	

Схема фотофиксаций М 1:1000



Условные обозначения:

- Направление фотосъемки
- Граница проектирования

Фотофиксация №1

Фотофиксация №2

Фотофиксация №3



Фотофиксация №4



Фотофиксация №5



Фотофиксация №6



Фотофиксация №7



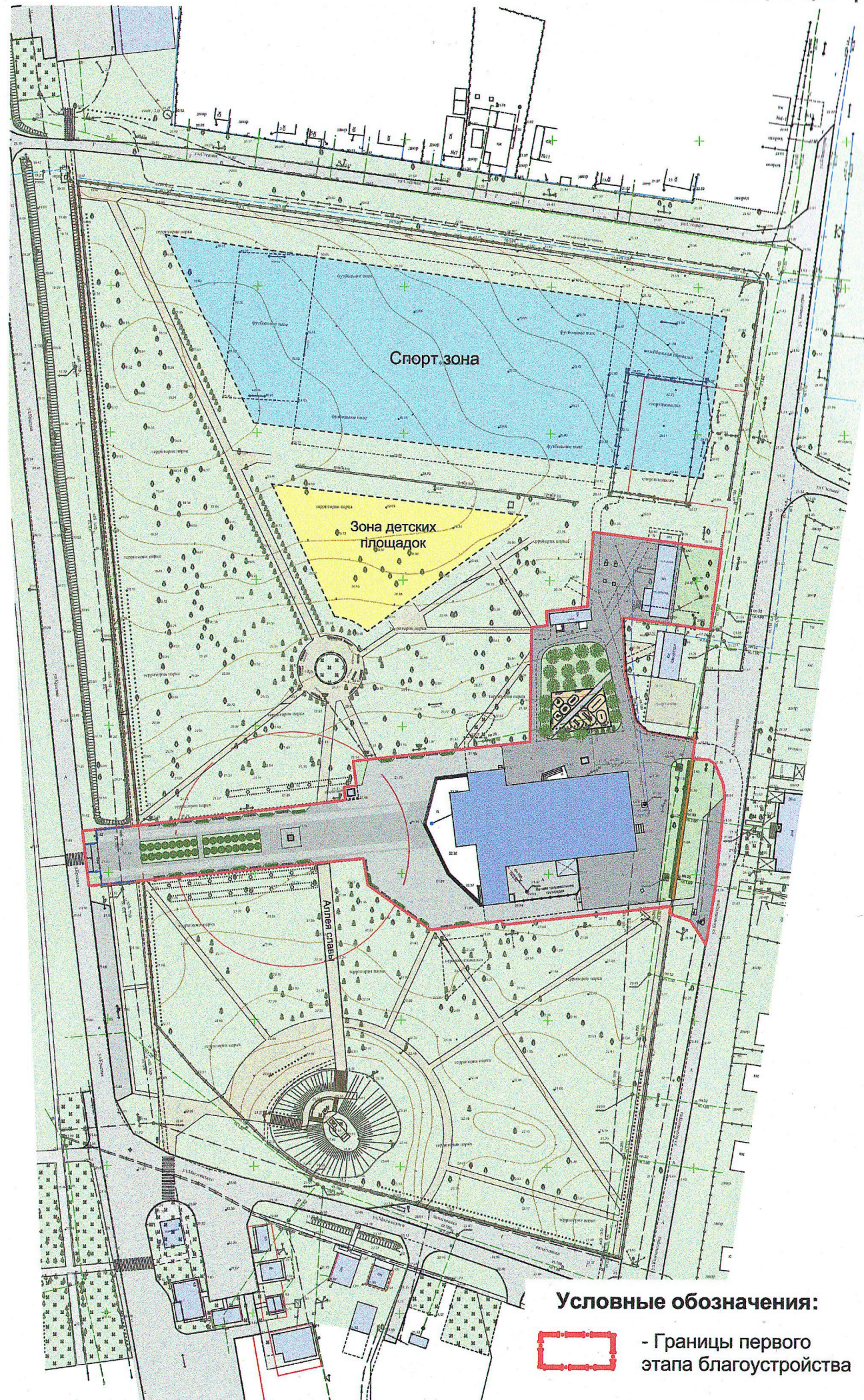




Схема планировочной организации земельного участка М 1:1000

Спорт зона

Зона детских площадок

№ на плане	Наименование здания или сооружения
1	Бюст Ленина
2	Здание ДК "Заря"
3	Летняя танцевальная площадка
4	Спортивная площадка
5	Туалет
6	Здание котельной
7	Здание спортивного зала
8	Спортивная площадка
9	Детская площадка
10	Стелла

Условные обозначения:

- Границы благоустройства
- Покрытие тротуаров (мощение проект.)
- Покрытие проездов асфальтовое (проект.)
- Габбионное ограждение (проект.)
- Здания и сооружения (сущ.)
- Спортивная площадка (резиновое покрытие) (проект.)
- Газон
- Кустарник (проект.)
- Дерево лиственное (проект.)
- Можжевельник обыкновенный Хиберника (высота 4м, ширина 1,2м, шаг 2,5м) (проект.)
- Дерево лиственное (сущ.)
- Ограждение (сущ.)
- Ограждение (проект.)
- Зона детских площадок (не входит в наст. этап)
- Спортивная зона (не входит в наст. этап)
- Покрытие тротуаров (не входит в наст. этап)
- Покрытие проездов асфальтовое (сущ.)

Ведомость малых архитектурных форм

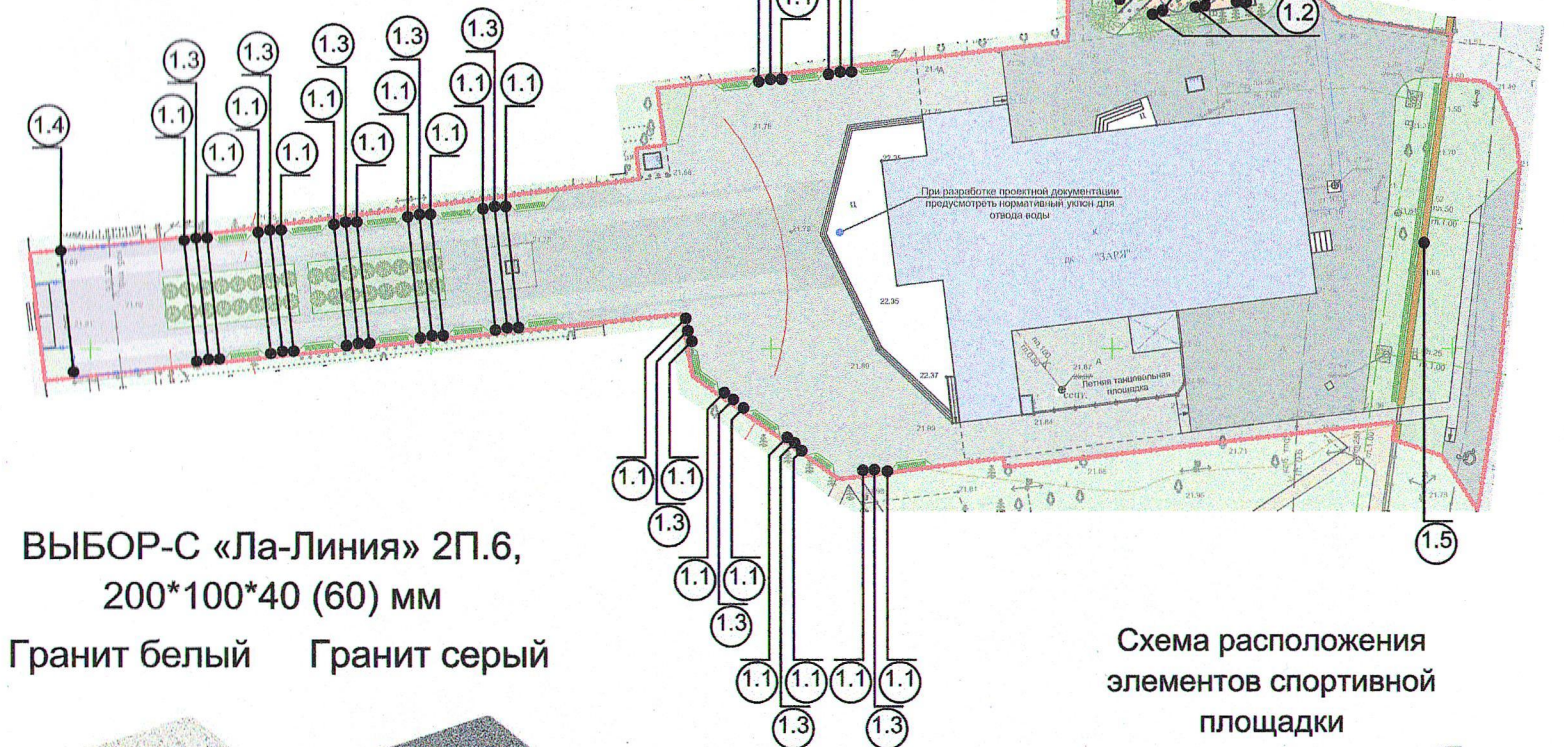
№ по плану	Рисунок	Размеры	Артикул/Наименование	Кол-во
1.1		Длина - 158 см, Высота - 85 см Ширина - 60 см	Скамейка Модерн 01.027.0 (vg-group.msk.ru)	32
1.2		Длина - 188 см, Высота - 85 см Ширина - 60 см	Скамейка Модерн 01.027.0 (vg-group.msk.ru)	7
1.3		Высота - 60 см Ширина - 38 см Глубина - 38 см Объем - 40 литров Вес - 38 кг	Урна Юпитер 02.012.0 (vg-group.msk.ru)	23
1.4		Пешеходное ограждение (тип 913) В1000*Ш2000 из трубы 20х20. С фланцем	40 М.П. 20секций	
1.5		Габийное ограждение из Коробчатых ГСИ по ГОСТ Р 52132-03 и ТУ 14-178-350-98	54 М.П. 18секций	
1.6		Светильник 3055071 gigaLight.ru	*	

*Расчет мощности и количества светильников выполнить в проектной документации.

Ведомость элементов спортивной площадки

№ по плану	Рисунок	Размеры	Артикул/Наименование	Кол-во
2.1		7150 4150 3140 2330 1500 1800 2100	006434 - Турник тройной	1
2.2		6710 3710 740 3740 1630	006443 - Брусья двойные, разноуровневые	1
2.3		4480 1480 1400 3140 2630	006449 - Шведская стенка	1
2.4		4950 1950 980 3990 630	006444 - Скамья для пресса горизонтальная	1
2.5		1200 3430 1430 760 2760	007526 - Тренажер (предназначен для развития и укрепления мышц ног)	1
2.6		1200 2570 570 760 2760	007537 - Тренажер (предназначен для тренировки и укрепления мышц и суставов ног)	1
2.7		1970 3100 1100 960 2960	007532 - Тренажер (предназначен для тренировки и укрепления мышц и суставов рук и груди)	1
2.8		1770 3005 1005 700 2700	007530 - Тренажер (предназначен для тренировки мышц и суставов рук и спины)	1

Схема расположения МАФ



ВЫБОР-С «Ла-Линия» 2П.6,
200*100*40 (60) мм
Гранит белый Гранит серый

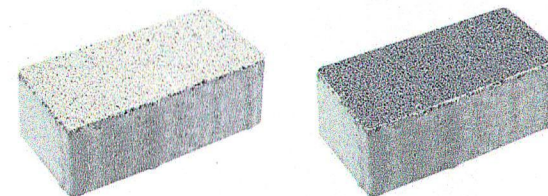


Схема раскладки плитки

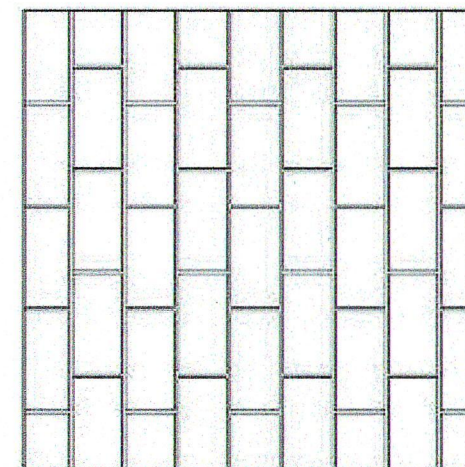
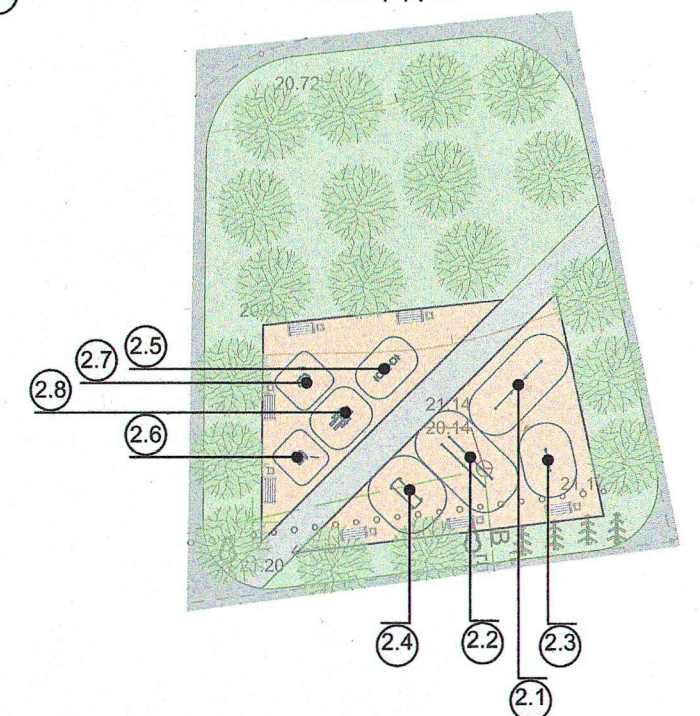
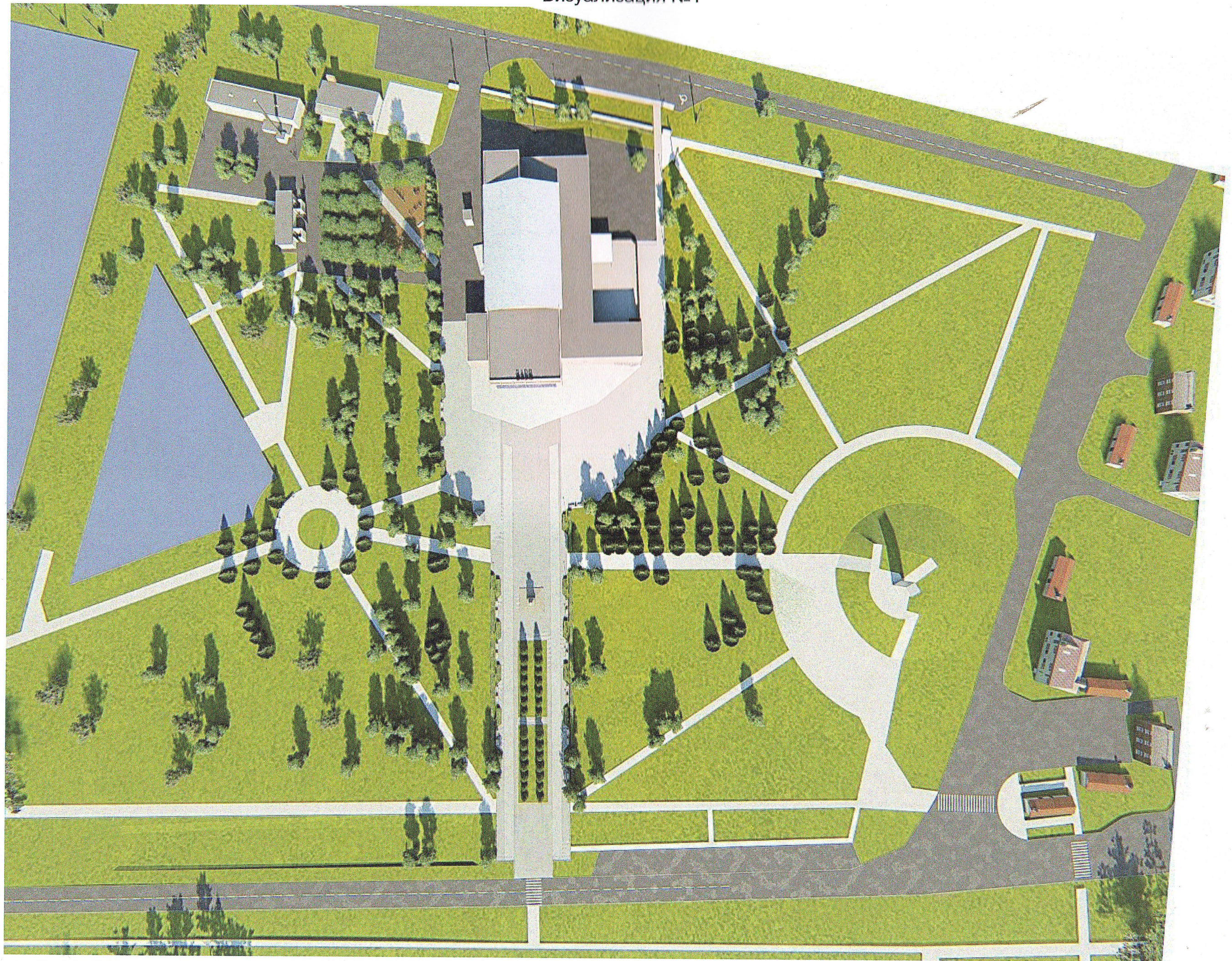
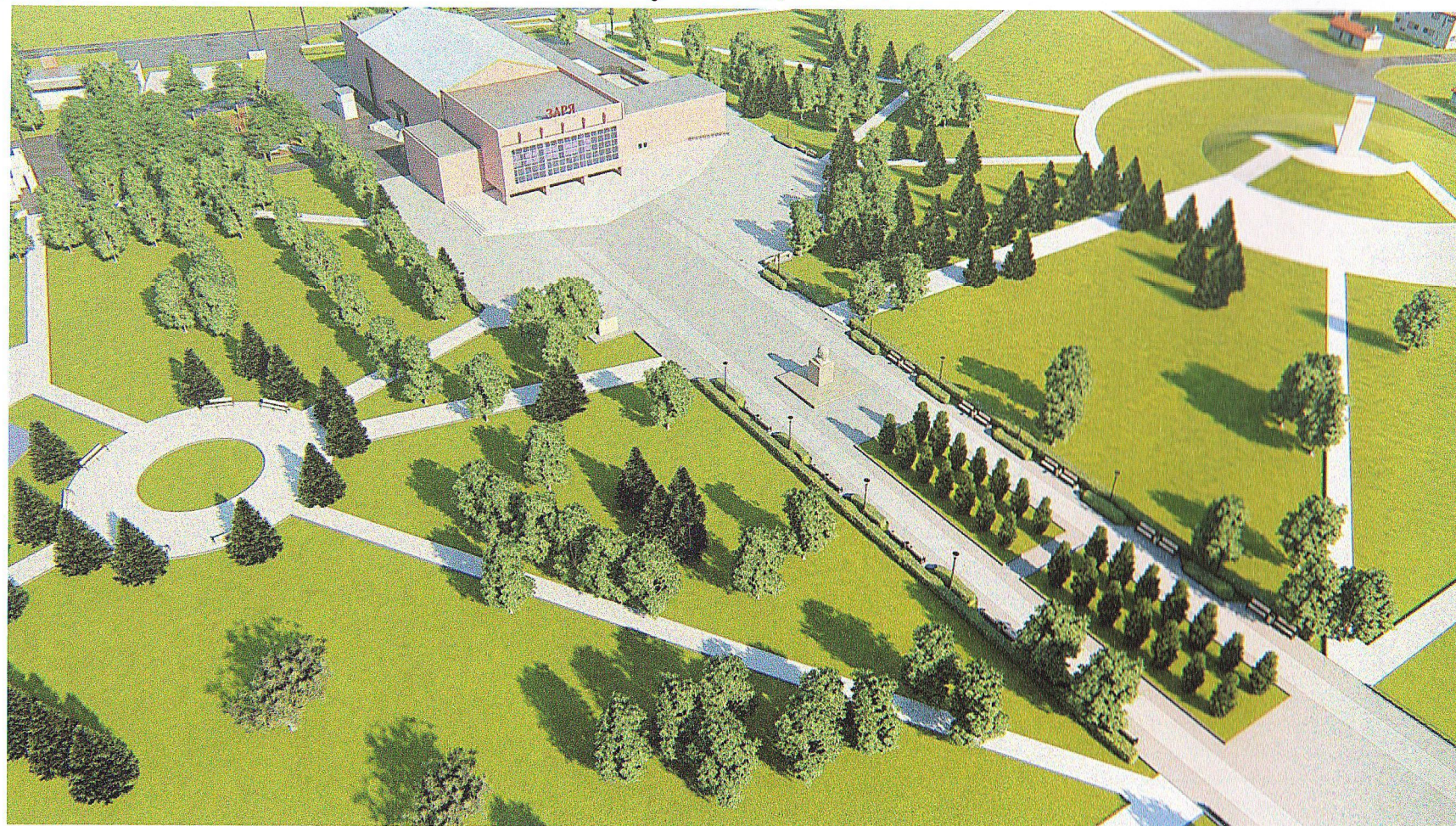


Схема расположения элементов спортивной площадки

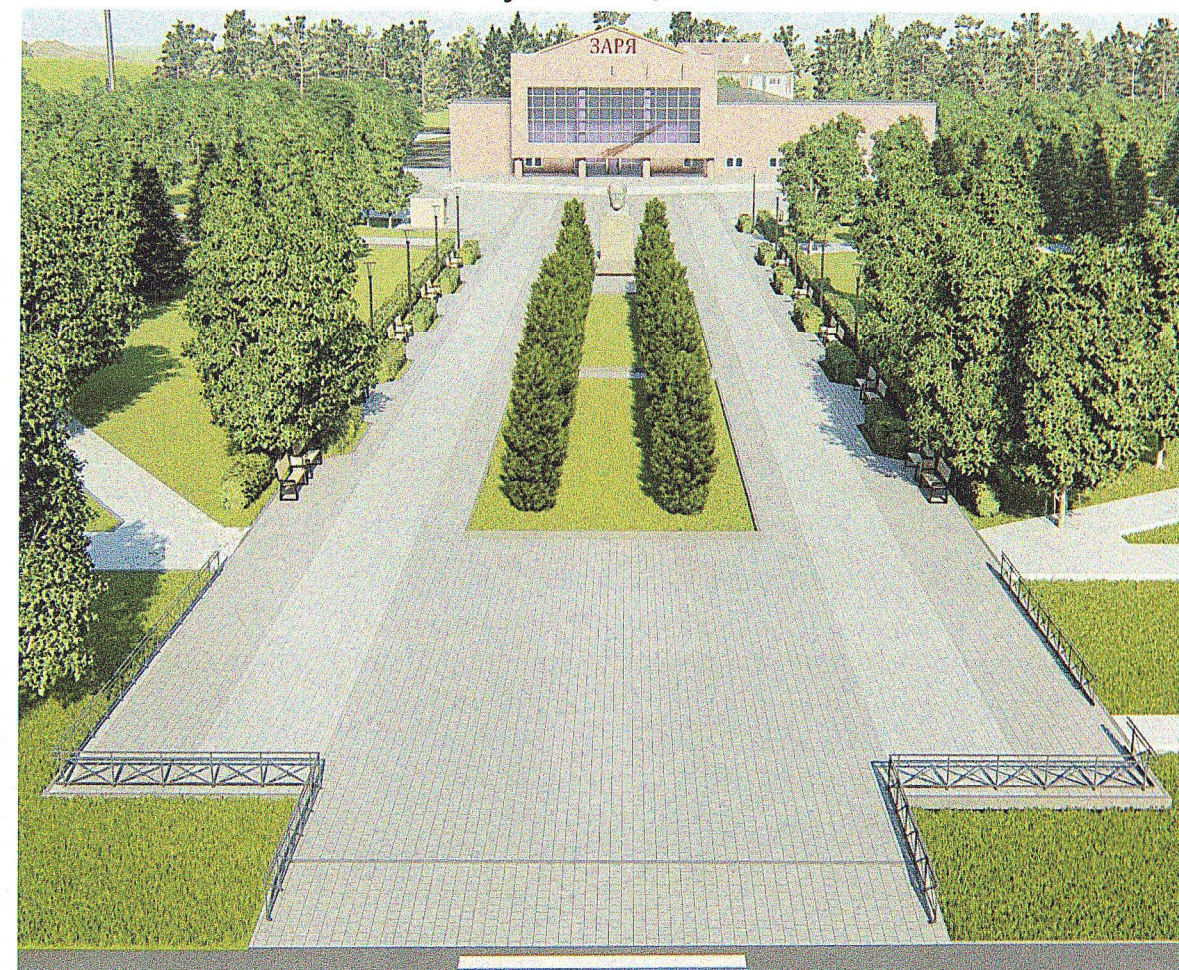




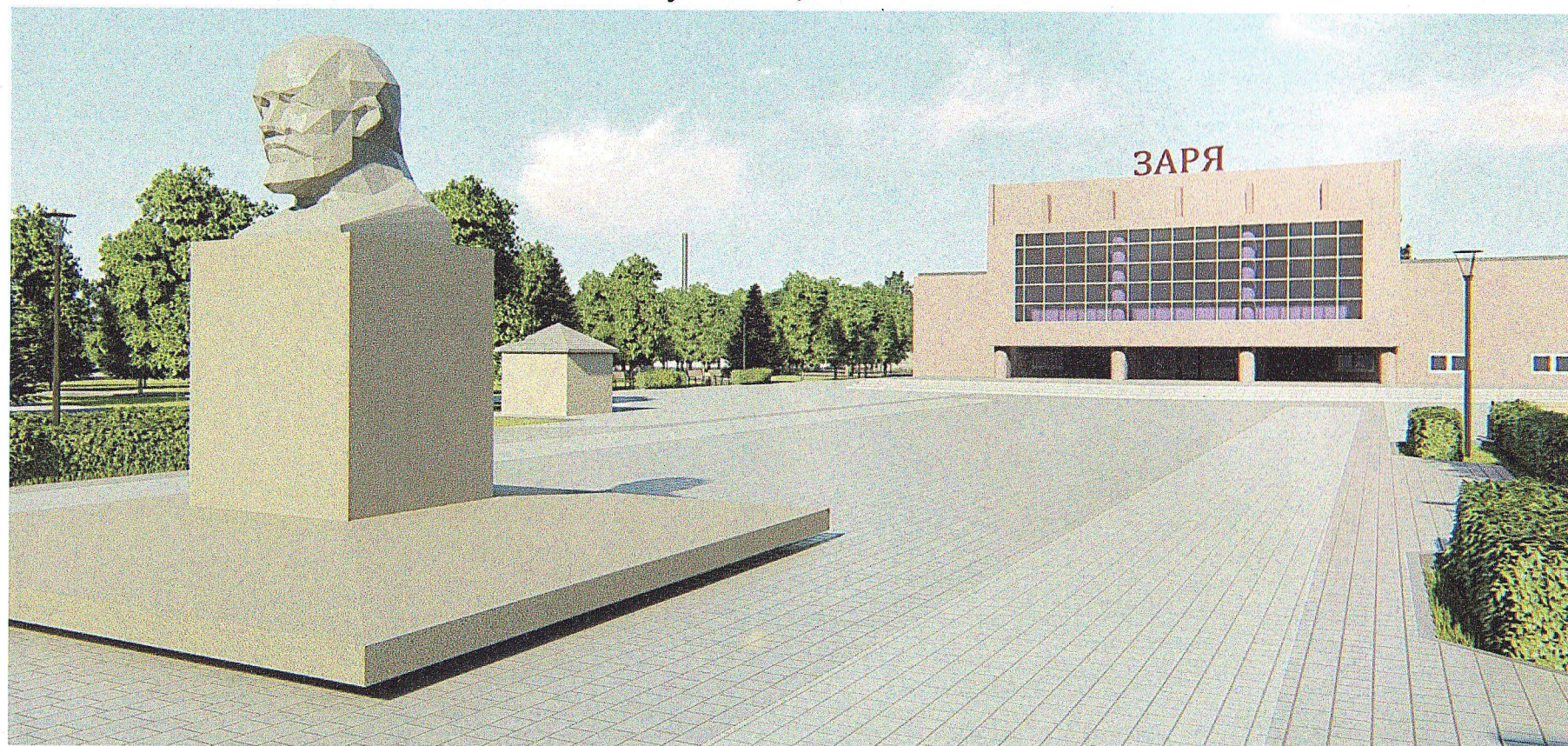
Визуализация №2



Визуализация №3



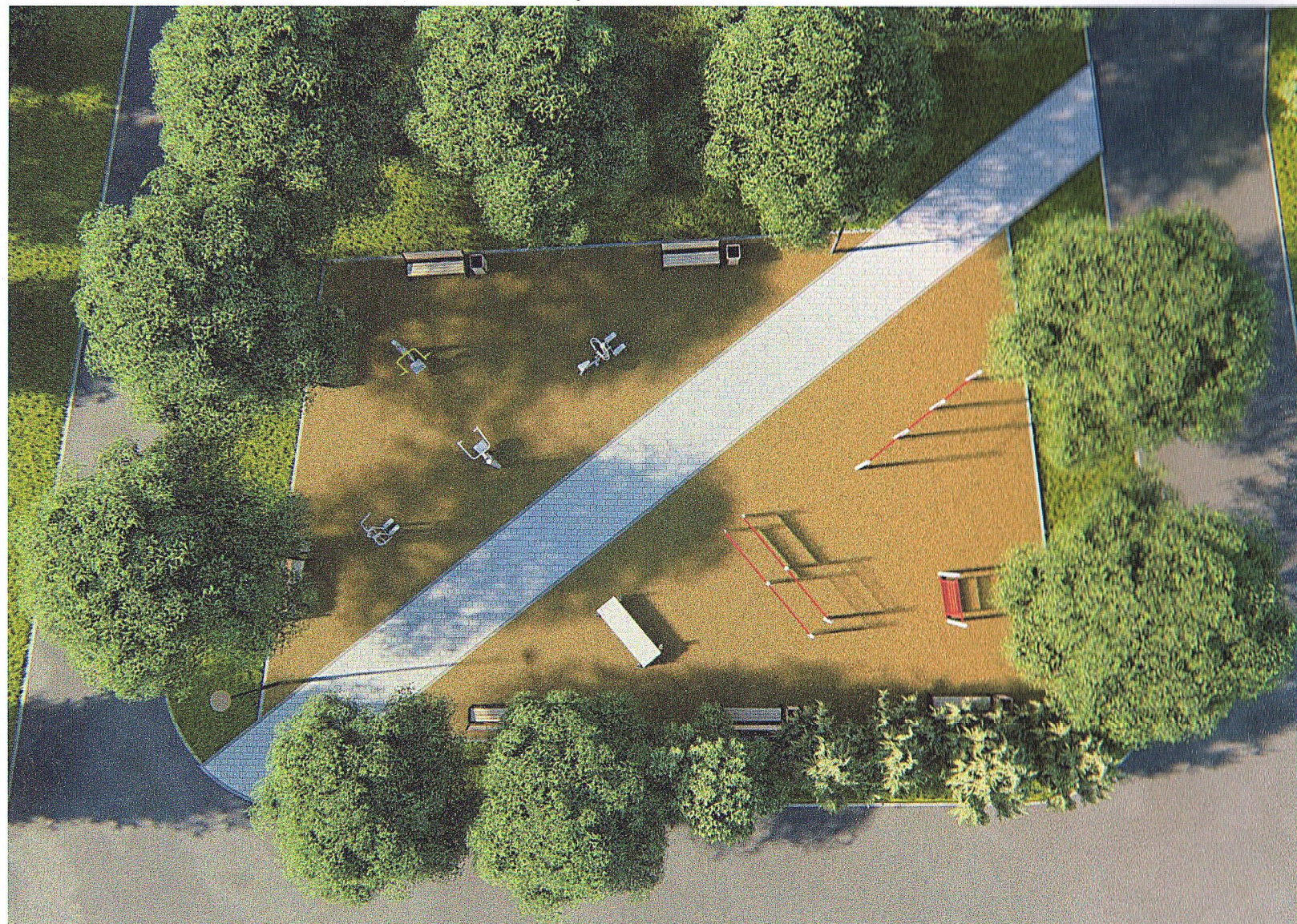
Визуализация №4



Визуализация №5



Визуализация №6



Визуализация №9



Визуализация №7



Визуализация №8



Визуализация №10

